

# 4 CABINETS DE CONSULTATION À LOUER à Liège, Quartier des Venues



Le centre offre l'accès au wifi, commodités et salle d'attente.



COC et SAVOIRÊTREASBL présentent leurs ESPACE DE FORMATION et CABINETS PROFESSIONNELS à louer à Liège, Quartier des Venues



UNE SALLE DE FORMATION POLYVALENTE



Une salle de formation d'une capacité d'environ 45 personnes en lignes, ou de 8 à 20 personnes en cercle ou tables.



## Tarif location de la salle de formation

location 1/2 journée ou soirée	61,53€ + (7€ + 21% TVA) =	70€
location 1 journée :	121,53€ + (7€ + 21% TVA) =	130€
location 2 journées :	213,06€ + (7€ + 21% TVA) =	230€
location 3 journées :	314,59€ + (7€ + 21% TVA) =	340€

location régulière 1 plage / sem : + (4x7€ + 21% TVA)	146,12€	180€ p/ mois	08H30' - 13H30'
			14H00' - 18H30'
			19H00' - 22H30'

## Régime TVA

La législation en matière de TVA, concernant les charges et la mise à disposition de matériel, nécessite d'appliquer 21% de TVA sur une proportion de 7€ des montants locatifs.  
Ce montant comprend : la location du cabinet ; les charges de fonctionnement ; la mise à disposition du matériel du local ; le nettoyage des locaux ; l'accès à la salle d'attente et aux communs.

## Adresse des espaces à louer

43 rue des venues, 4020 Liège – 043/410.180  
www.savoiretre-asbl.be /espace pro

## Renseignements et visites:

M. Nguyen : 0498/10.90.81

F. Battistoni : 0475/80.12.42

info@savoiretre-asbl.be  SAVOIREÊTRE

## Tarif location régulière d'un cabinet

Horaire		Partie de journée	1 j/ sem.	2 j/ sem.	3 j/ sem.
9h-10h	Plage de 4 heures	22,50 € (90€/mois)			
10h-11h					
11h-12h					
12h-13h					
13h-14h	Plage de 4 heures	25 € (100 € / mois)	50 €/J (200 € / mois)	44 €/J (352 € / mois)	40 €/J (480 € / mois)
14h-15h					
15h-16h					
16h-17h					
17h-18h	Plage de 5 heures	30 € (120 € / mois)	166,12€ + (4 x 7€) x1,21% TVA)	284,24€ + (2 x 4 x 7€) x1,21% TVA)	378,36€ + (3 x 4 x 7€) x1,21% TVA)
18-19h					
19h-20h					
20h-21h					
21h-22h					
22h-23h					

*location calculée sur 48 semaines d'occupation / an*

## Location occasionnelle d'un cabinet

1séance / jour (1H30') :	6,53€ + (7€ + 21% TVA) =	15 €
2séances / jour (2H30') :	14,53€ + (7€ + 21% TVA) =	23 €
3séances / jour (3H30') :	21,53€ + (7€ + 21% TVA) =	30 €
4séances / jour (4H30') :	29,53€ + (7€ + 21% TVA) =	38 €

COC sprl ☎ 085/231.241

